



Programme Communal de Développement Rural

Commune de Olne

Partie V – Récapitulatif des projets

pissart æ

architecture et environnement

S.A. PISSART, ARCHITECTURE ET ENVIRONNEMENT -

Rue de la Métal, 6 - 4870 Trooz

Tél. : 04/380.41.04 - Fax : 04/380.41.05

Juin 2012



Ce document est imprimé
sur du papier bénéficiant du label
"FSC Mixed Sources"
et des certifications suivantes :
ISO 9001, ISO 14001

Projets du lot I	Objectifs de la stratégie de développement										Coût HTVA Hors frais de personnel	Subventionnements possibles
	Renforcer l'identité communale et favoriser les échanges entre le village et les hameaux	Valoriser le patrimoine (structures villageoises, traditions, cadre nature)	Valoriser et renforcer la qualité paysagère	Promouvoir les énergies renouvelables et sensibiliser aux économies d'énergie	Améliorer l'état de l'environnement	Etablir des synergies transcommunales	Améliorer les dynamiques de rencontres	Offrir des logements répondant aux besoins de la population	Augmenter et diversifier les activités économiques et les services	Améliorer la mobilité et l'accessibilité		
I.1.A - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Olne et Saint-Hadelin et qualification de l'espace public.	X						X			X	740.000 €	Plan triennal et Dév. rural
I.1.B - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Fosses-Berger et Hansez, ainsi que rue des Combattants à Olne, et qualification de l'espace public.	X						X			X	143.800 € (options : 251.890 €)	Plan triennal et Dév. rural
I.1.C - Aménagement de chemins de liaison pour les modes doux entre Olne, Saint-Hadelin et Hansez.	X						X			X	157.470 €	Dév. Rural et voiries agricoles
I.2. Réalisation d'un Plan Communal d'Aménagement (PCA) sur le site de La Falise.		X	X		X		X	X	X	X	60.000 €	DGO4
I.3. Aménagement de deux espaces de rencontre à Hansez.	X	X	X		X		X				78.000 €	Dév. Rural
I.4. Élaboration d'un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN).		X			X	X					15.000 € + suivi	DGO3
I.5. Réalisation d'actions de sensibilisation permanentes des citoyens aux enjeux environnementaux.		X		X	X						5.000 €/an, hors appels à projets	Appels à projets
I.6. Réalisation d'actions de sensibilisation aux économies d'énergie et au développement des énergies renouvelables sur le territoire communal.				X	X						25.000 € + 2.500 €/an, hors appels à projets	Appels à projets
I.7. Renforcement des relations intergénérationnelles.	X	X									2.500 €/an, hors appels à projets	Appels à projets
I.8. Mise en place d'une politique de préservation, protection des haies et arbres remarquables. Incitation à la plantation de haies, d'arbres fruitiers et d'arbres en champs.			X		X	X			X		8.250 €	Appels à projets
I.9. Création d'une cellule interservices A21L au sein de l'administration communale.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0 €	
I.10. Élaboration d'un plan d'actions permettant la réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.		X	X		X	X	X		X		40.000 €	Appels à projets
II.11. Mise en place d'actions de sensibilisation à l'épuration des eaux usées.					X						5.000 €/an, hors appels à projets	Appels à projets

Projets du lot II	Objectifs de la stratégie de développement									
	Renforcer l'identité communale et favoriser les échanges entre le village et les hameaux	Valoriser le patrimoine (structures villageoises, traditions, cadre naturel)	Valoriser et renforcer la qualité paysagère	Promouvoir les énergies renouvelables et sensibiliser aux économies d'énergie	Améliorer l'état de l'environnement	Etablir des synergies transcommunales	Améliorer les dynamiques de rencontres	Offrir des logements répondant aux besoins de la population	Augmenter et diversifier les activités économiques et les services	Améliorer la mobilité et l'accessibilité
II.1. Création de logements intergénérationnels et tremplins à La Falise ou aux Montagnards.							X	X		
II.2. Aménagement des espaces publics définis dans le PCA du site de la Falise.		X	X		X		X	X	X	X
II.3. Réalisation d'un parcours didactique reliant le village aux Fosses et création d'un verger conservatoire.		X			X		X			
II.4. Création d'une crèche.									X	
II.5. Aménagement d'un espace public jointif au hall omnisports.	X						X			
II.6. Aménagement du site du Fief.		X	X							X
II.7. Réalisation d'un aménagement paysager du site du Tilleul.	X	X	X							
II.8. Réalisation d'un aménagement paysager du site de la Croix-Renard.			X							
II.9. Aménagement d'un espace de rencontre à La Bouteille.	X						X			
II.10. Aménagement d'un espace de rencontre à Saint-Hadelin (face à l'école).							X			
II.11. Mise en place d'un relais local pour la promotion du tourisme.		X	X				X		X	
II.12. Élaboration d'une charte de convivialité.	X	X					X			
II.13. Renforcement de la politique d'accueil des nouveaux habitants.	X						X			
II.14. Création d'une dynamique inter-associations.	X						X			
II.15. Mise en place d'une politique de valorisation du petit patrimoine et des édifices remarquables.	X	X								
II.16. Mise en place d'actions communales visant la gestion des eaux de pluie et leur récupération.		X	X		X					

Projets du lot III	Objectifs de la stratégie de développement									
	Renforcer l'identité communale et favoriser les échanges entre le village et les hameaux	Valoriser le patrimoine (structures villageoises, traditions, cadre nature)	Valoriser et renforcer la qualité paysagère	Promouvoir les énergies renouvelables et sensibiliser aux économies d'énergie	Améliorer l'état de l'environnement	Etablir des synergies transcommunales	Améliorer les dynamiques de rencontres	Offrir des logements répondant aux besoins de la population	Augmenter et diversifier les activités économiques et les services	Améliorer la mobilité et l'accessibilité
III.1. Création d'une entreprise de travail adapté de type ferme didactique valorisant le savoir-faire de l'agriculteur.		X	X				X		X	
III.2. Création d'un potager collectif de fruits et légumes oubliés.		X			X		X			
III.3. Construction d'un atelier rural à destination des entreprises locales, abritant un marché couvert.	X	X				X			X	
III.4. Aménagement d'un espace de rencontre à Riéssonsart.	X						X			
III.5. Aménagement d'une maison de village à Riéssonsart.	X						X			
III.6. Création de logements pour seniors.								X		
III.7. Aménagement du site de Vieux-Sart.		X	X		X	X	X		X	
III.8. Aménagement d'une maison de village à Olne.	X						X			
III.9. Aménagement d'un espace public entre le village d'Olne et le hameau de Froidbermont.	X						X			
III.10. Construction d'une unité de bio-méthanisation, développement de la cogénération, ...				X						
III.11. Création d'un centre d'interprétation de la vie rurale.	X	X				X			X	
III.12. Mise en valeur du hameau de Gelivaux.	X	X	X							
III.13. Mise en service d'un bus multi-services.									X	X
III.14. Réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.		X	X		X	X	X		X	
III.15. Création d'une maison de l'environnement, de l'énergie, de la construction.				X	X					
III.16. Création d'un sentier des sensations et des découvertes.		X	X							
III.17. Mise en place d'une agence de développement local.						X			X	
III.18. Élaboration d'un plan d'actions menant à la réhabilitation de la carrière de Forêt-Trooz.		X	X		X	X				
III.19. Organisation de rencontres festives et de rencontres de quartier.	X						X			
III.20. Mise en place d'un projet « land art ».		X	X							
III.21. Réalisation d'un dossier de PCA-R ou de SAR en vue d'un aménagement cohérent et global du site de Gomelevay, situé en zone d'activité économique mixte au plan de secteur		X		X	X	X		X	X	
III.22. Valorisation et exploitation des ressources hydrauliques de la commune.				X						
III.23. Réalisation d'un guide olnois d'information, de conseils et de sensibilisation à l'intégration des constructions.	X	X	X							
III.24. Organisation d'une réflexion intercommunale en matière de mobilité pour améliorer les liaisons entre Olne et les communes voisines.						X				X
III.25. Mise en place d'un programme de plantation d'arbres fruitiers dans les vergers existant et création de vergers conservatoires.			X		X	X			X	

Liens boucles thématiques / projets du lot I

Projets LOT I	Les bords de Magne Et le Fief			Les oiseaux du bocage			Les paysages			La biologie et les échaliers			La Vesdre			Le circuit du karst			Bocages et paysages			la géologie			Les Vergers			Le tour d'Olné		
	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.
I.1.A - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Olné et Saint-Hadelin et qualification de l'espace public.	X			X			X																							
I.1.B - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Fosses-Berger et Hansez, ainsi que rue des Combattants à Olné, et qualification de l'espace public.							X			X															X					
I.1.C - Aménagement de chemins de liaison pour les modes doux entre Olné, Saint-Hadelin et Hansez.	X			X			X																							
I.2. Réalisation d'un Plan Communal d'Aménagement (PCA) sur le site de La Falaise.				X		X									X		X					X								
I.3. Aménagement de deux espaces de rencontre à Hansez.										X	X	X																		
I.4. Élaboration d'un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN).		X	X		X	X				X		X			X			X	X		X	X				X				
I.5. Réalisation d'actions de sensibilisation permanentes des citoyens aux enjeux environnementaux.			X			X					X			X		X	X		X			X			X	X				
I.6. Réalisation d'actions de sensibilisation aux économies d'énergie et au développement des énergies renouvelables sur le territoire communal.			X										X																	
I.8. Renforcement les relations intergénérationnelles.			X			X			X			X			X			X			X					X				
I.9. Mise en place d'une politique de préservation, protection des haies et arbres remarquables. Incitation à la plantation de haies, d'arbres fruitiers et d'arbres en champs.			X		X	X			X		X	X						X	X						X	X				
I.10. Création d'une cellule interservices A21L au sein de l'administration communale.																														
I.11. Élaboration d'un plan d'actions permettant la réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.			X																											
I.12. Mise en place d'actions de sensibilisation à l'épuration des eaux usées.			X										X	X		X	X													

Loc. : lien de localisation
Thém. : lien thématique
Opp. : opportunité

Liens boucles thématiques / projets du lot II

Projets LOT II	Les bords de Magne Et le Fief			Les oiseaux du bocage			Les paysages			La biologie et les échaliers			La Vesdre			Le circuit du karst			Bocages et paysages			la géologie			Les Vergers			Le tour d'Oline		
	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.
II.1. Création de logements intergénérationnels et tremplins à La Falaise ou aux Montagnards.						X									X		X													
II.2. Aménagement des espaces publics définis dans le PCA du site de la Falaise.				X		X									X		X													
II.3. Réalisation d'un parcours didactique reliant le village aux Fosses et création d'un verger conservatoire.					X																		X	X	X					
II.4. Création d'une crèche.																												X		
II.5. Aménagement d'un espace public jointif au hall omnisports.																							X			X				
II.6. Aménagement du site du Fief.	X	X	X																											
II.7. Réalisation d'un aménagement paysager du site du Tilleul.				X		X																								
II.8. Réalisation d'un aménagement paysager du site de la Croix-Renard.							X	X	X																					
II.9. Aménagement d'un espace de rencontre à La Bouteille.																												X		
II.10. Aménagement d'un espace de rencontre à Saint-Hadelin (face à l'école).	X		X																											
II.11. Mise en place d'un relais local pour la promotion du tourisme.			X			X			X			X			X			X			X			X			X			
II.12. Élaboration d'une charte de convivialité.																														
II.13. Renforcement de la politique d'accueil des nouveaux habitants.																														
II.14. Création d'une dynamique inter-associations.																														
II.15. Mise en place d'une politique de valorisation du petit patrimoine et des édifices remarquables.			X			X			X			X	X			X			X			X				X				
II.16. Mise en place d'actions communales visant la gestion des eaux de pluie et leur récupération.			X										X	X		X	X													

Loc. : lien de localisation
Thém. : lien thématique
Opp. : opportunité

Liens boucles thématiques / projets du lot III

Projets LOT III	Les bords de Magne Et le Fief			Les oiseaux du bocage			Les paysages			La biologie et les échaliers			La Vesdre			Le circuit du karst			Bocages et paysages			la géologie			Les Vergers			Le tour d'Olné		
	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.	Loc.	Thém.	Opp.
III.1. Création d'une entreprise de travail adapté de type ferme didactique valorisant le savoir-faire de l'agriculteur.																			X	X						X	X			
III.2. Création d'un potager collectif de fruits et légumes oubliés.																										X	X			
III.3. Construction d'un atelier rural à destination des entreprises locales, abritant un marché couvert.																														
III.4. Aménagement d'un espace de rencontre à Riéssonsart.																												X		
III.5. Aménagement d'une maison de village à Riéssonsart.																												X		
III.6. Création de logements pour seniors.	X																													
III.7. Aménagement du site de Vieux-Sart.														X							X	X	X							
III.8. Aménagement d'une maison de village à Olné.															X		X													
III.9. Aménagement d'un espace public entre le village d'Olné et le hameau de Froidbermont.																									X		X			
III.10. Construction d'une unité de bio-méthanisation, développement de la cogénération, ...																														
III.11. Création d'un centre d'interprétation de la vie rurale.																														
III.12. Mise en valeur du hameau de Gelivaux.							X		X																					
III.13. Mise en service d'un bus multi-services.																														
III.14. Réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.			X																		X	X	X							
III.15. Création d'une maison de l'environnement, de l'énergie, de la construction.																														
III.16. Création d'un sentier des sensations et des découvertes.			X			X			X			X			X				X			X				X				
III.17. Mise en place d'une agence de développement local.																														
III.18. Élaboration d'un plan d'actions menant à la réhabilitation de la carrière de Forêt-Trooz.											X											X								
III.19. Organisation de rencontres festives et de rencontres de quartier.																														
III.20. Mise en place d'un projet « land art ».			X			X		X	X		X				X		X	X		X	X				X					
III.21. Réalisation d'un dossier de PCA-R ou de SAR en vue d'un aménagement cohérent et global du site de Gomelevay, situé en zone d'activité économique mixte au plan de secteur.													X																	
III.22. Valorisation et exploitation des ressources hydrauliques de la commune.			X										X	X																
III.23. Réalisation d'un guide olnois d'information, de conseils et de sensibilisation à l'intégration des constructions.																														
III.24. Organisation d'une réflexion intercommunale en matière de mobilité pour améliorer les liaisons entre Olné et les communes voisines.																														
III.25. Mise en place d'un programme de plantation d'arbres fruitiers dans les vergers existant et création de vergers conservatoires.					X	X					X	X							X	X					X	X				

Loc. : lien de localisation
Thém. : lien thématique
Opp. : opportunité

Liens liaisons utiles / projets du lot I

Projets Lot I	Le chemin du Tilleul		Le chemin des Escaliers		Le chemin des Demoiselles – Vaussale		Le chemin de Vieux-Sart		Le chemin entre le Fief et la Croix-Renard		Le chemin entre Chinehotte et Croix-Renard		Liaison à Falaise		Liaison à Gomelevay	
	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.
I.1.A - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Oline et Saint-Hadelin et qualification de l'espace public.	X	X							X	X						
I.1.B - Sécurisation des déplacements doux le long des voiries entre Fosses-Berger et Hansez, ainsi que rue des Combattants à Oline, et qualification de l'espace public.									X	X						
I.1.C - Aménagement de chemins de liaison pour les modes doux entre Oline, Saint-Hadelin et Hansez.	X	X							X	X						
I.2. Réalisation d'un Plan Communal d'Aménagement (PCA) sur le site de La Falaise.													X	X		
I.3. Aménagement de deux espaces de rencontre à Hansez.																
I.4. Élaboration d'un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN).																
I.5. Réalisation d'actions de sensibilisation permanentes des citoyens aux enjeux environnementaux.																
I.6. Réalisation d'actions de sensibilisation aux économies d'énergie et au développement des énergies renouvelables sur le territoire communal.																
I.8. Renforcement les relations intergénérationnelles.																
I.9. Mise en place d'une politique de préservation, protection des haies et arbres remarquables. Incitation à la plantation de haies, d'arbres fruitiers et d'arbres en champs.																
I.10. Création d'une cellule interservices A21L au sein de l'administration communale.																
I.11. Élaboration d'un plan d'actions permettant la réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.								X								
I.12. Mise en place d'actions de sensibilisation à l'épuration des eaux usées.																

Loc. : lien de localisation
Thém. : lien thématique
Opp. : opportunité

Liens liaisons utiles / projets du lot II

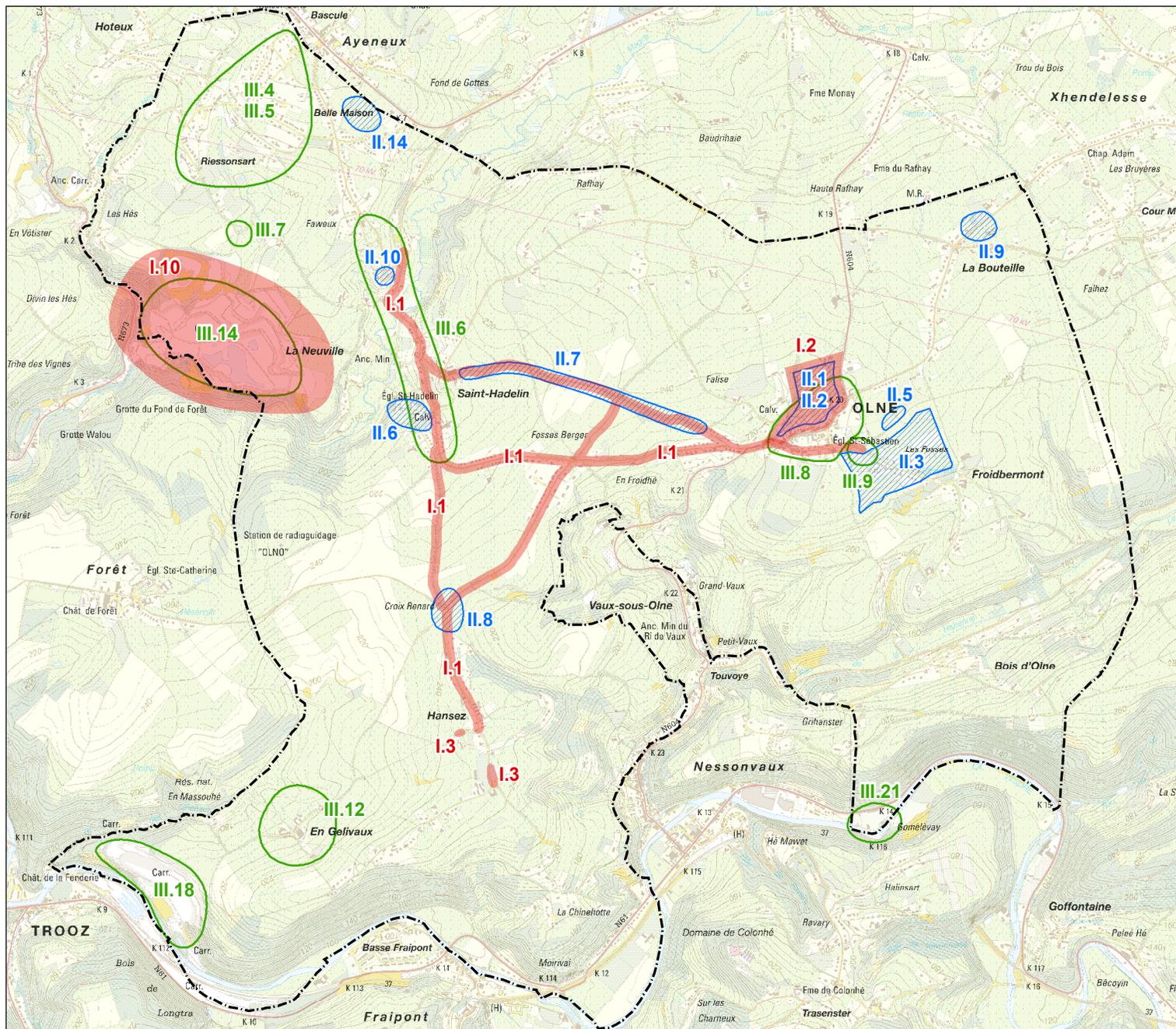
Projets Lot II	Le chemin du Tilleul		Le chemin des Escaliers		Le chemin des Demoiselles – Vaussale		Le chemin de Vieux-Sart		Le chemin entre le Fief et la Croix-Renard		Le chemin entre Chinehotte et Croix-Renard		Liaison à Falaise		Liaison à Gomelevay		
	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	
II.1. Création de logements intergénérationnels et tremplins à La Falaise ou aux Montagnards.														X			
II.2. Aménagement des espaces publics définis dans le PCA du site de la Falaise.														X	X		
II.3. Réalisation d'un parcours didactique reliant le village aux Fosses et création d'un verger conservatoire.																	
II.4. Création d'une crèche.																	
II.5. Aménagement d'un espace public jointif au hall omnisports.																	
II.6. Aménagement du site du Fief.																	
II.7. Réalisation d'un aménagement paysager du site du Tilleul.	X																
II.8. Réalisation d'un aménagement paysager du site de la Croix-Renard.									X								
II.9. Aménagement d'un espace de rencontre à La Bouteille.																	
II.10. Aménagement d'un espace de rencontre à Saint-Hadelin (face à l'école).																	
II.11. Mise en place d'un relais local pour la promotion du tourisme.																	
II.12. Élaboration d'une charte de convivialité.																	
II.13. Renforcement de la politique d'accueil des nouveaux habitants.																	
II.14. Création d'une dynamique inter-associations.																	
II.15. Mise en place d'une politique de valorisation du petit patrimoine et des édifices remarquables.																	
II.16. Mise en place d'actions communales visant la gestion des eaux de pluie et leur récupération.																	

Loc. : lien de localisation
 Thém. : lien thématique
 Opp. : opportunité

Liens liaisons utiles / projets du lot II

Projets Lot III	Le chemin du Tilleul		Le chemin des Escaliers		Le chemin des Demoiselles – Vaussale		Le chemin de Vieux-Sart		Le chemin entre le Fief et la Croix-Renard		Le chemin entre Chinehotte et Croix-Renard		Liaison à Falaise		Liaison à Gomelevay	
	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.	Loc.	Thém.
III.1. Création d'une entreprise de travail adapté de type ferme didactique valorisant le savoir-faire de l'agriculteur.																
III.2. Création d'un potager collectif de fruits et légumes oubliés.																
III.3. Construction d'un atelier rural à destination des entreprises locales, abritant un marché couvert.																
III.4. Aménagement d'un espace de rencontre à Riéssonsart.																
III.5. Aménagement d'une maison de village à Riéssonsart.																
III.6. Création de logements pour seniors.																
III.7. Aménagement du site de Vieux-Sart.								X								
III.8. Aménagement d'une maison de village à Olne.														X		
III.9. Aménagement d'un espace public entre le village d'Olne et le hameau de Froidbermont.																
III.10. Construction d'une unité de bio-méthanisation, développement de la cogénération, ...																
III.11. Création d'un centre d'interprétation de la vie rurale.																
III.12. Mise en valeur du hameau de Gelivaux.																
III.13. Mise en service d'un bus multi-services.																
III.14. Réhabilitation de la carrière du Bay-Bonnet.								X								
III.15. Création d'une maison de l'environnement, de l'énergie, de la construction.																
III.16. Création d'un sentier des sensations et des découvertes.																
III.17. Mise en place d'une agence de développement local.																
III.18. Élaboration d'un plan d'actions menant à la réhabilitation de la carrière de Forêt-Trooz.																
III.19. Organisation de rencontres festives et de rencontres de quartier.																
III.20. Mise en place d'un projet « land art ».																
III.21. Réalisation d'un dossier de PCA-R ou de SAR en vue d'un aménagement cohérent et global du site de Gomelevay, situé en zone d'activité économique mixte au plan de secteur.															X	X
III.22. Valorisation et exploitation des ressources hydrauliques de la commune.																
III.23. Réalisation d'un guide olnois d'information, de conseils et de sensibilisation à l'intégration des constructions.																
III.24. Organisation d'une réflexion intercommunale en matière de mobilité pour améliorer les liaisons entre Olne et les communes voisines.		X		X		X		X		X		X		X		X
III.25. Mise en place d'un programme de plantation d'arbres fruitiers dans les vergers existant et création de vergers conservatoires.																

Loc. : lien de localisation
 Thém. : lien thématique
 Opp. : opportunité

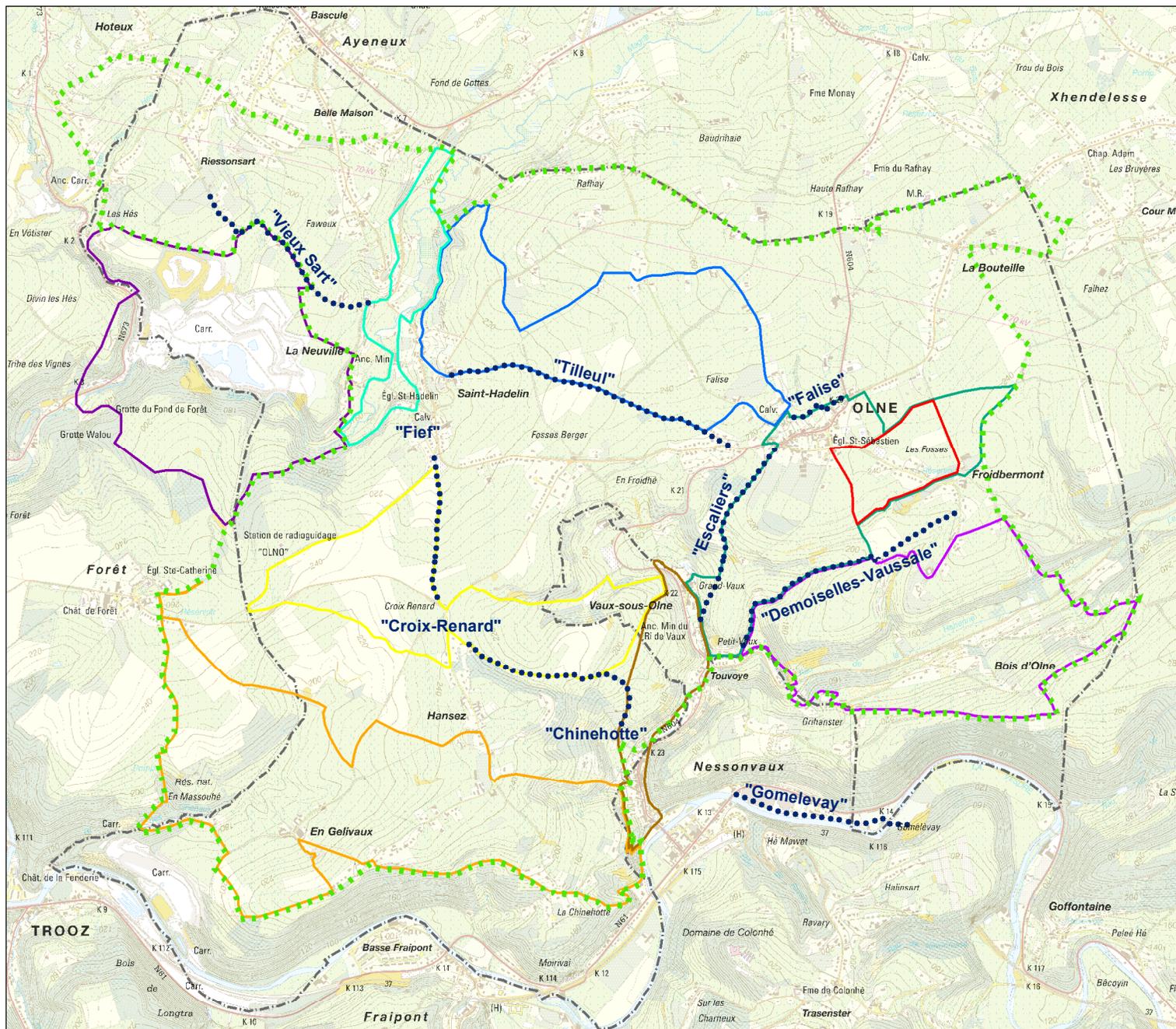


LEGENDE

--- Limite communale

Projets localisés

- Lot I
- Lot II
- Lot III



LEGENDE

--- Limite communale

Liaisons utiles

••••• Liaisons utiles

Boucles thématiques

— Bords de Magne et Fief

— Les oiseaux du bocage

— Paysages

— Biologie et échaliers

— Vesdre

— Le circuit du karst

— Bocages et paysages

— Géologie

— Les vergers

— Tour d'Olne

