



**Tout sur les élections  
communales et provinciales - P. 2**

**Comptes communaux 2017: confirmation de  
la bonne santé financière communale - P. 3**

Ce document ne rend compte que des principales décisions enregistrées lors des derniers conseils communaux. Vous pouvez retrouver la version intégrale et officielle des PV des conseils communaux sur [www.olne.be](http://www.olne.be) > vie politique > ordre du jour et pv des conseils communaux.

## En sa séance publique du 28 février, le Conseil communal:

- A octroyé un subside ponctuel (500€) à l'école de danse d'Olne Renaidanse pour l'organisation de son gala annuel; un subside annuel de fonctionnement (240€) et un subside ponctuel (612€ pour l'organisation du grand feu) à la confrérie du Lev'gos;
- A adopté la modification du sens de circulation routière de la Voie des Ardennais et Les Cortis. Il est désormais interdit d'emprunter Les Cortis, en direction de la rue Riessonsart et la Voie des Ardennais, sur son tronçon compris depuis l'intersection avec la rue Riessonsart jusqu'à l'intersection avec Les Cortis;
- A décidé de l'achat d'un tractopelle pour le service voirie pour un budget estimé de 150.000€;
- A adopté une motion s'opposant à la privatisation de la banque Belfius et pronant son maintien dans le domaine public.

Le 14 octobre 2018,  
je serai assesseur volontaire !

Pour en savoir plus, renseignez-vous  
auprès de votre administration communale  
Josiane Henry: 087/26.02.84 ou [josiane.henry@publilink.be](mailto:josiane.henry@publilink.be)

1718  
Appel gratuit

<http://electionslocales.wallonie.be>  
[elections.pouvoirslocaux@spw.wallonie.be](mailto:elections.pouvoirslocaux@spw.wallonie.be)

2018  
élections  
Wallonie

## Elections communales et provinciales

### QUI PEUT VOTER LE 14 OCTOBRE 2018?

#### Pour les élections communales

Toute personne remplissant les conditions suivantes :

- avoir 18 ans accomplis le jour des élections,
- jouir de ses droits civils et politiques,
- être inscrit au registre de la population avant le 31 juillet 2018.

#### **En plus, pour tous les citoyens étrangers :**

Être inscrit sur le registre des électeurs communaux avant le 31 juillet 2018. Pour ce faire, il faut introduire un formulaire de demande d'inscription avant le 31 juillet 2018. Ce formulaire est disponible auprès de l'administration communale ou sur le site [electionslocales.wallonie.be](http://electionslocales.wallonie.be).

Pour les **citoyens non ressortissants d'un pays de l'Union européenne**, il faut également être en possession d'un titre de séjour légal depuis le 31 juillet 2013 au plus tard, avoir résidé de manière ininterrompue dans une commune belge depuis cette date, et signer une déclaration par laquelle ils s'engagent à respecter la Constitution, les lois du peuple belge et la Convention de sauvegarde des Droits de l'Homme et des libertés fondamentales.

#### Pour les élections provinciales

Toute personne remplissant les conditions suivantes :

- avoir 18 ans accomplis le jour des élections,
- jouir de ses droits civils et politiques,
- être inscrit au registre de la population avant le 31 juillet 2018.

Les ressortissants étrangers issus ou non d'un pays membre l'Union européenne ne peuvent y participer.

#### **Assistance au vote**

L'électeur qui estime avoir besoin de se faire accompagner jusque et dans l'isoloir pour exercer son droit de vote peut introduire une déclaration en ce sens auprès du bourgmestre de son domicile au plus tard la veille de l'élection. L'accompagnant doit lui-même être électeur et ne peut assister qu'un seul électeur.

Pour plus d'infos sur les élections, rendez-vous sur le site [electionslocales.wallonie.be](http://electionslocales.wallonie.be)

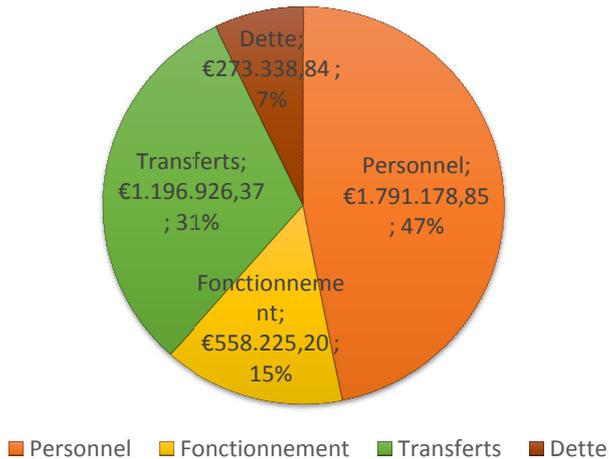
## COMPTES COMMUNAUX 2017 : CONFIRMATION DE LA BONNE SANTÉ FINANCIÈRE COMMUNALE

Le conseil communal du 4 juin 2018 a approuvé les comptes de la commune pour l'année 2017.

Si les dépenses de personnel et les dépenses de dette ont été conformes aux prévisions, des écarts ont été constatés en ce qui concerne les dépenses de fonctionnement et les dépenses de transfert: la diminution des frais d'énergie et des frais de fonctionnement des services administratifs ainsi que la diminution de la dotation au CPAS (- 50.000€) ont impacté favorablement nos finances communales.

Les recettes globales ont été légèrement inférieures aux prévisions mais restent stables.

### Dépenses par catégorie



Le résultat de l'exercice propre est de 737.045,72€

En tenant compte des prélèvements et imputations effectués et des résultats des exercices antérieurs, le boni général est de 825.285,38€.

La santé financière de notre commune reste favorable: la gestion financière rigoureuse opérée depuis de nombreuses années a nécessité des choix qui portent maintenant leurs fruits. Quelle que soit la majorité au sortir des élections d'octobre 2018, elle héritera d'une situation financière saine.

Cédric HALIN, échevin des finances

## BUDGET CITOYEN - 2018, ANNÉE DE TRANSITION; 2019, ANNÉE DE LA PARTICIPATION?

Le budget citoyen, c'est un mécanisme permettant aux citoyens de se réapproprier les finances publiques en participant concrètement au choix de leur destination et à l'élaboration de projets concrets.

En cette seconde partie de l'année 2018, le groupe mixte, composé de citoyens et de représentants élus, a décidé de consacrer la somme de 5.000€ à la mise en place d'écran digitaux d'information dans les lieux publics.

Un groupe de travail a été mis en place afin d'établir un cahier des charges (caractéristiques techniques) et choisir les lieux les plus adéquats pour accueillir un tel dispositif.

Le groupe a également fait part de son souhait de poursuivre la démarche et de procéder à une analyse profonde du budget communal dès l'installation du nouveau pacte de majorité, après les prochaines élections.

Il reviendra dès lors aux citoyens de se manifester dès après celles-ci. A bon entendeur.

Dorian Kempeneers, 1<sup>er</sup> échevin en charge de la Participation citoyenne

### PERMANENCES DE L'ÉCHEVIN CÉDRIC HALIN

Je me tiens à votre disposition le samedi matin au sein des locaux du service communal de l'urbanisme (situé "Les Trîs n°2", derrière la Poste).

Celles-ci ont lieu sans rendez-vous de 9h à 11h.

Les prochaines permanences ont lieu aux dates suivantes:

**14 juillet - 11 août - 8 septembre - 22 septembre**

En juillet en août, compte tenu de la période de vacances annuelles, une seule permanence est organisée. Pour les personnes ne pouvant se libérer aux jours et heures prévues, il reste bien entendu possible de fixer un rendez-vous à un autre moment (0499/40.16.67 – cedric.halin@gmail.com).

Cédric HALIN – échevin des finances et de l'urbanisme

### HORAIRES D'ÉTÉ

#### Administration communale:

Durant les mois de juillet et d'août 2018, les bureaux de l'administration communale seront ouverts uniquement les matinées de 9h00 à 12h00 et les permanences du lundi soir seront supprimées.

**En raison de la Fête à Olne, l'administration sera fermée le lundi 27 août (toute la journée) et le mardi 28 août après-midi.**

#### Bibliothèque:

Durant les mois de juillet et août 2018, la bibliothèque adapte ses horaires:

Lundi et mardi: fermé - Mercredi: ouvert de 13h à 17h

Judi: ouvert de 14h à 19h - Vendredi: ouvert de 9h à 12h et de 13h à 16h30

Samedi: ouvert de 9h à 13h

**Du jeudi 23 août au jeudi 30 août inclus, la bibliothèque sera fermée en raison de la fête à Olne.**

ECOLO, TOUJOURS ACTIF TOUT PRES DES OLNOIS !

ecolo olne

Le soleil était au rendez-vous pour la 3ème édition du désormais traditionnel **Tours & Détours**. Le groupe Ecolo, accompagné de citoyens amoureux de leur commune est, une nouvelle fois, parti à la rencontre de quelques-uns des nombreux artisans, producteurs & artistes olnois. L'occasion de partager leur savoir-faire et de les encourager à continuer à faire d'Olne une commune vivante.

Une fois de plus, la locale d'Ecolo est particulièrement fière d'être active auprès des Olnois, comme tout au long de cette législature, afin de faire vivre et mettre en valeur le village : **Tours & Détours**, **Opérations petits fruitiers**, **Marché des saveurs**, rencontres avec les producteurs locaux, disponibilité pour les citoyens... : beaucoup de belles activités, toutes orientées sur le « **penser global, agir local** ».

Avec une équipe dynamique, très motivée, constituée de non-professionnels de la politique, Ecolo Olne s'investit avec enthousiasme, tant au sein des instances officielles qu'en soutenant des activités citoyennes. Nous démontrons, si besoin en était, que l'on peut **réaliser un programme ambitieux à Olne tout en restant fidèle à ses valeurs**.

En cette heure de bilan, nous constatons avec satisfaction, qu'une large part de notre programme 2012 a été mise en œuvre avec le soutien de nos partenaires. **Ecolo a fait preuve de réalisme, de pragmatisme et d'efficacité**, tout en restant ouvert à l'autre, de manière durable et sociale, afin de faire d'Olne une commune où il fait bon vivre.

A l'heure où la critique facile et le populisme engagé au repli sur soi, à l'oubli de toute solidarité et promettent des lendemains qui (dé)chantent, **nous restons farouchement positifs et sûrs de nos valeurs** et vous invitons à l'être avec nous ! N'hésitez pas à nous rejoindre !

La locale Ecolo d'Olne vous souhaite de magnifiques vacances.

**Rendez-vous à la rentrée pour d'autres nouvelles positives !**

*N'hésitez pas à nous contacter !*

Dorian Kempeneers [d.kempeneers@olne.be](mailto:d.kempeneers@olne.be) 0471/651.933

Mikaël Goffin [mikegoffin@hotmail.com](mailto:mikegoffin@hotmail.com) 0475/762.156

Nicole Bastin [nicbastin2309@gmail.com](mailto:nicbastin2309@gmail.com) 0485/50.34.94



@ecolo.olne

#CREONSDEMAIN

## JE PARTICIPE, TU PARTICIPES, ...

A peu de choses près, J-100 avant les élections du 14 octobre ... puis ce sera Austerlitz ou la Bérézina.

La campagne a pourtant déjà bien démarré :

- caucus préparatoires à la constitution de la meilleure liste: des fiançailles improbables entre MR et CDH, chevaliers blancs contre chevalier blanc, le bon sens comme ciment, le silence radio chez d'autres,...
- participation remarquée aux activités des associations : poignées de mains en veux-tu, en voilà. Bisous par ci, par là. « Tu vas bien ? Tu m'as vu(e) ? », et hop, « A dans six ans ! »
- avec, tout de même, une nouveauté, dans la rédaction des programmes : on interroge le citoyen pour connaître son souhait le plus cher, son souci le plus lancinant !

Présents depuis des années sur la scène politique : on consulte. Participant même depuis des années au pouvoir : on consulte aussi. Champion de la participation citoyenne : on consulte encore : « Quelle est ta revendication prioritaire pour notre belle commune ? » « N'a-t-on pas oublié ton pré carré ? » « Prend-on bien en compte le confort des tiens ? » ... « Et tu reprendras bien un verre de mousseux ou un pain saucisse ? » ... « C'est si convivial et sympathique de se rencontrer ! » « On devrait faire cela plus souvent, non ? » ...

Pourtant, la participation citoyenne a déjà fonctionné :

- la CCATM depuis 1996, la CLDR depuis 2008 (le 1<sup>er</sup> projet aurait dû être réalisé cette année : la liaison Village-Saint-Hadelin !) et le budget participatif depuis 2017. Dans les deux premiers cas, c'est le Conseil communal qui choisit les membres effectifs ; dans le troisième, le budget n'était que de 10.000€.
- des interpellations du public avant des Conseils communaux (mais on ne se bouscule pas pour interroger le Collège) une commission « carrière » dont la composition surprend encore... (les politiques et les membres de la CLDR sont plus nombreux que les riverains !)
- une séance publique pour l'organisation de la collecte par conteneurs... après que le Conseil a voté ce système de ramassage.

Et puis, ...rien ! Il faut donc consulter pour rédiger son programme, quand on est à court d'idées ?

Pour notre part, au PS, nous nous engageons à vous concerter **pendant toute la prochaine législature** pour tout projet d'importance. Et en la matière, nous, des idées on en a à foison !

« Accordez-nous votre voix, nous vous rendrons la parole ».

Union socialiste communale d'OLNE

<http://www.facebook.com/PsOlne>





## «POUR OLNE», UN NOUVEAU GROUPE POLITIQUE À OLNE

(article commun RAB – Olne demain)



Le 14 octobre prochain, les Olnoises et les Olnois éliront les membres de leur conseil communal.

Plusieurs mandataires et sympathisants des groupes «RAB» et «Olne Demain» ont décidé de s'unir dans l'optique des prochaines élections communales en créant un nouveau groupe appelé «**Pour O.L.N.E.**».

Il ne s'agit pas de la juxtaposition de deux groupes politiques mais de la réunion de personnes d'expériences ayant envie de s'impliquer et de travailler ensemble pour le bien de la commune.

Au fil du temps, de discussions, de réunions de travail, une confiance réciproque et un respect mutuel se sont progressivement installés. Nous avons constaté que nous avons de nombreux points communs et une vision partagée sur la manière d'appréhender la gestion communale.

Notre nouvelle équipe, pluraliste et d'ouverture, comporte des personnes aux profils, sensibilités et compétences multiples. Cette complémentarité est le garant de l'équilibre des décisions à l'égard de tous les Olnois.

## «POUR OLNE», UN NOUVEAU GROUPE POLITIQUE À OLNE

(suite de l'article commun RAB – Olne demain)



Pour la prochaine mandature, nos priorités seront :

- Gérer la commune en bon père de famille, particulièrement au niveau des finances et de la fiscalité ;
- Garantir des services communaux performants et accessibles ;
- Investir dans la réfection des voiries, des trottoirs et veiller à l'entretien régulier des infrastructures communales existantes ;
- Assurer une cohésion sociale et un confort de vie pour les personnes fragilisées ;
- Poursuivre les réflexions d'avenir sur la Carrière du Bay-Bonnet en préservant la qualité de vie des riverains.

Par ailleurs, nous nous réjouissons du succès rencontré par l'enquête citoyenne que nous avons initiée le 15 avril dernier et tenons à remercier les très nombreux participants. Les résultats de cette enquête sont accessibles sur notre page Facebook.

Envie de nous rejoindre, d'échanger ou de participer à nos réflexions ? N'hésitez pas à nous contacter :

Marie-Paule DARIMONT : 0475 83 49 14

Marc BAGUETTE : 0489 24 80 38

Les groupes Olne Demain et RAB soutiennent la création du groupe «Pour Olne». Ils ont voulu léguer leur espace d'expression dans votre Olne Info mais... pour respecter le règlement du bulletin communal mentionnant «... Les groupes politiques démocratiques disposent d'un égal espace d'expression et du même traitement graphique...», la majorité RAB Ecolo a décidé de garder les deux encarts pour un même article.

# BONJOUR JEUNE CITOYEN(NE)!

Tu as entre 14 et 23 ans  
Tu veux faire vivre ta commune  
Tu as des choses à dire ou des idées à partager



Alors aide-nous à créer le

## CONSEIL DES JEUNES OLNOIS

Jeunesse, Événements socio-culturels, Santé, Société, Éducation, Emploi, Environnement, Mémoire, Développement durable, Citoyenneté, Avenir, Infrastructures, Logement, Enfance, Culture,...

Pour rester informé des futures séances d'info  
et des événements qui te concerneront,

Rejoins la page **Facebook:**

### OLNE CJO

N'hésite pas à nous contacter.  
Via facebook messenger,  
Ou au 0476/21.83.66.



Pour qui?

Pour tout les jeunes  
de 14 à 23 ans  
domiciliés à Olne ou  
actifs dans la  
commune.

Pourquoi?

- Pour porter la voix des  
jeunes Olnois sur les  
sujets qui les concernent.
- Pour mener des projets.
- Interpeller les élu(e)s.

Pour faire quoi?

- Mener de A à Z des projets  
concrets avec d'autres  
partenaires.
- Rencontrer d'autres  
jeunes, des professionnels,  
des élus, des assos.

Conseil des  
Jeunes  
Olnois

Quand?

Deux heures toutes  
les 3 semaines  
environ, selon VOS  
disponibilités.

Ca concerne quoi?

Tout ce qui touche les jeunes!!  
L'écologie, les événements socio-  
culturels, l'avenir, le logement,  
l'emploi, la santé, les phénomènes  
de société, les infrastructures de  
la commune, la citoyenneté, la  
mémoire de la commune...





## INAUGURATION: UNE PLAINE DE JEUX QUI TOMBE 'PILE'

Il y avait du beau monde ce mercredi 30 mai à Olne.

Jugez plutôt: des représentants de la CLDR (Commission Locale de Développement Rural); des écoliers et leurs parents; des cavaliers; des joggers; des cyclistes; ...

Tous venaient découvrir la nouvelle 'capitale du tourisme doux au Pays de Herve' comme l'a surnommée la presse (L'Avenir Verviers – 31 mai 2018); résultat d'une mobilisation populaire hors du commun.

Tout est parti d'un jeu. Un concours lancé par Bebat, et pour lequel il fallait rassembler un maximum de piles usagées. Et on peut dire que les Olnois y sont allés fort! Plus d'une tonne de piles récoltées. Ce qui a fait de nous les grands vainqueurs. Premier prix de ce concours: une magnifique plaine de jeu écologique, installée à côté du centre sportif et de ses services.

Ce cadeau, inespéré, a contribué à mettre en valeur toute une série d'autres aménagements, prévus de longue date par la Régie communale autonome (organe chargé de la gestion des lieux) et destinés à améliorer les services proposés aux habitants et visiteurs de notre commune:

- un kiosque, rénové par les bénévoles de la CLDR, nouveau point de départ de nombreuses balades (elles aussi rebalisées de frais par le Groupe de travail 'Sentiers' de la CLDR et visible sur [www.visorando.be](http://www.visorando.be));
- un parking PMR, accessible par la rue Froidbermont;
- un bike-wash au service des nombreux cyclistes et joggers locaux;
- une 'halte chevaux' munie d'un abreuvoir afin d'inaugurer comme il se doit la nouvelle 'Route d'Artagnan': promenade équestre reliant le sud de la France aux Pays-Bas en passant par Olne.

Ces aménagements viennent rejoindre un espace déjà bien fourni, avec son hall omnisport, sa taverne, ses terrains de tennis et de pétanque, où chacun pourra trouver chaussure à son pied. Qu'il s'agisse de faire du sport, jouer ou se délasser; que vous soyez jeune ou âgé, mobile ou non, nous vous y souhaitons la bienvenue.

Dorian Kempeneers, 1<sup>er</sup> échevin en charge de l'Environnement, du Tourisme, des Sports, de la Vie associative  
François-Luc Moll, administrateur délégué de la RCA - Marc Baguette, président de la RCA

**Découvrez sur la page Facebook de la commune d'Olne la galerie photos de l'événement !**

**<https://fr-fr.facebook.com/communedolne/>**

## NOUVELLE PRIME COMMUNALE: CRÉEZ UNE MARE DANS VOTRE JARDIN!

La commune d'Olne se dote d'une toute nouvelle prime en faveur de la biodiversité et du paysage.

Les rapports environnementaux wallons sont accablants. De nombreuses espèces animales et végétales disparaissent ou risquent de disparaître rapidement si nous ne réagissons pas. Parmi ces espèces en danger, de nombreuses espèces emblématiques, notamment des batraciens et des oiseaux.

La création de mares naturelles permet de lutter contre cette érosion de la biodiversité en constituant un abri et un garde-manger de choix pour plusieurs de ces espèces.

A côté de cet intérêt écologique, les mares constituent également un patrimoine paysager important dans le pays de Herve et un lieu d'agrément pour les familles.

Afin d'être subsidiables, les mares devront comporter au moins 25 m<sup>2</sup> d'eaux dormantes permanentes et respecter les prescrits urbanistiques. L'introduction de poissons et d'espèces invasives (animales et végétales) sont proscrites, tandis que les plantations seront composées d'essences locales.

Il semblerait que ce règlement soit une première en Wallonie. Avant, qui sait, d'inspirer d'autres communes ?

Règlement complet et formulaire de demande disponibles sur  
**<https://www.olne.be/administration/reglements-communaux>**

Dorian Kempeneers, 1<sup>er</sup> échevin en charge de l'Environnement





## Campagne d'identification, d'enregistrement et de stérilisation des chats domestiques



La commune d'Olne participe à une campagne d'identification, d'enregistrement et de stérilisation des chats domestiques.

Si vous êtes citoyens olnois, propriétaire d'un chat et que vous souhaitez bénéficier d'un tarif préférentiel pour les opérations précitées, n'hésitez pas à prendre contact avec l'un des vétérinaires ci-dessous:

- ◆ Marie Vaessen - Voie des Ardennais 24 à Olne - [www.veterinairevaessen.be](http://www.veterinairevaessen.be)
- ◆ Michel Schoffeniels - Centre vétérinaire - Avenue des Martyrs 58 à Fléron - [www.centreveterinaire.be](http://www.centreveterinaire.be)
- ◆ Centre Vétérinaire - Rue Pierre Curie 26 à Soumagne - <http://cabinetveterinaire-sendenhumier.skynetblogs.be>
- ◆ Vétérinaire Gardin - Chaussée de la Seigneurie 60 à Petit-Rechain - [www.veterinaire-gardin.be](http://www.veterinaire-gardin.be)

Attention: pour bénéficier d'un tarif préférentiel, vous devrez apporter aux vétérinaires une "Preuve de domicile". Pour obtenir ce document, deux solutions:

- > si vous avez un lecteur de carte ID, vous pouvez imprimer le document renfermant votre adresse
- > vous pouvez passer au Service population de l'administration, rue Village 37, et nous vous l'imprimerons

Infos: Josiane Henry - Service « Marchés publics » au 087/26.02.84 ou [josiane.henry@publiink.be](mailto:josiane.henry@publiink.be)

Cette campagne, qui se clôturera le 16 août 2018, est organisée avec le soutien de la Wallonie.



## CANICULE: VOICI NOS CONSEILS

En cas de températures très élevées et de pic d'ozone, nous vous suggérons de suivre ces quelques conseils de l'AVIQ (Agence pour une Vie de Qualité):

- Buvez beaucoup d'eau contenant des sels minéraux (eau minérale, bouillon froid, etc.)
- Restez à l'intérieur, particulièrement en cas de pics d'ozone
- Fermez les fenêtres, tentures, stores et volets pendant la journée et aérez pendant la nuit, quand les températures sont retombées
- Cherchez l'ombre et les endroits frais
- Si vous devez fournir des efforts intenses, prévoyez-les de préférence tôt le matin ou le soir après 20h
- Évitez l'alcool et les boissons sucrées
- N'abandonnez jamais une personne ou un animal dans votre voiture en stationnement

Si vous connaissez des personnes âgées qui pourraient ignorer ces conseils, nous vous remercions de bien vouloir en avvertir le CPAS (087/26 78 89) afin que nous puissions surveiller ces personnes à risques

## FORMATION EN SECOURISME

Des membres du personnel du CPAS et de la commune ont suivi des cours de secourisme récemment et l'investissement dans ces formations a déjà pu porter ses fruits: un agent a pu sauver une personne qui faisait un malaise. Il a su réagir de manière rapide et efficace face à cette situation. Nous sommes heureux que la personne aille bien, fiers des réflexes de notre agent et contents de notre plan de formation.

Marianne Busin, Directrice du CPAS d'Olne



# Petit à petit

## Mini crèche

Agréée NE

Moirivay, 61 - 4877 Olne



## Vos enfants seront accueillis

de 7h45 à 18h00

Tél.: 0477/28.13.65

# Réussissez vos événements!

Pour vos fêtes privées ou publiques, vos événements culturels,... Nous mettons à votre disposition des espaces de qualité (Toutes nos salles sont accessibles aux PMR)

S  
A  
L  
L  
E  
T  
H  
E  
O  
D  
U  
B  
O  
I  
S



160 personnes  
assises  
300 personnes  
debout  
Cuisine  
professionnelle  
Parking  
extérieur

Scène avec loges  
Bar permanent

E  
S  
P  
A  
C  
E  
C  
U  
L  
T  
U  
R  
E  
L  
D  
E  
H  
A  
N  
S  
E  
Z



60 personnes  
assises

120 personnes  
debout  
Cuisine  
équipée  
Parking  
extérieur



E  
C  
O  
L  
E  
S  
A  
I  
N  
T  
-  
H  
A  
D  
E  
L  
I  
N

55 personnes  
assises  
70 personnes  
debout  
Cuisine  
équipée  
Parking  
extérieur



N'hésitez pas à contacter le  
responsable des salles:

Georges Hanot

0476/294.493

hanot@oline.be

5 Chemin des Ecoliers

4877 Oline



Informations complémentaires sur le site de la commune,  
rubrique: location des salles



## QUELLE MAGNIFIQUE ANNÉE SCOLAIRE!

Voici déjà que l'année scolaire touche à son terme. Quel bonheur que de se trouver à la tête d'une équipe soudée, motivée et dynamique!

Cette année 2017-2018 a encore été jalonnée d'activités pédagogiques aussi riches que variées: classes de forêt, classes de dépaysement, échanges avec une école allemande, soirées musicales, théâtre, sorties à la ferme, concerts, initiation à l'éducation canine, jogging, promenades, brevets de cyclisme, expositions, sorties à la ferme, à la patinoire, au zoo, au cinéma,...

Je serais bien en peine d'énumérer tous ces moments qui ont été pour nos jeunes élèves une source d'apprentissages, ô combien plus efficace que les leçons frontales d'antan.

Notre établissement peut se targuer, sans complexes, d'être une école de campagne vivante prête à affronter les défis de demain.

Je ne suis pas peu fier d'avoir, en trente-cinq ans de carrière à Olne, modestement contribué à ce que notre petite école est devenue.

**Comme chaque année, je resterai joignable pendant toute la durée des vacances pour les inscriptions sur rendez-vous au 0499/23.11.92.**

**Le jeudi 30 août et le vendredi 31 août, les enseignants seront présents à l'école de 16 à 18H.**

Thierry Cerfontaine, Directeur



### Ecole communale Saint-Hadelin

## «NOTRE JOURNÉE À AIX-LA CHAPELLE»

«A notre arrivée à l'école de Ubach-Palenberg, nous avons été accueillis par deux professeurs Stéphane et Wolfgang. Nous nous sommes divisés en 3 groupes guidés par un ou deux élèves du secondaire. Nous avons commencé par visiter la cantine puis la bibliothèque, la salle des profs, le bureau de la directrice et celui de la secrétaire. Après nous nous sommes tous regroupés dans la grande salle de spectacles où nous avons reçu les informations pour la suite des activités.

Un animateur nous a ensuite proposé une activité pour découvrir la vie à l'âge de la pierre. Il nous a appris comment réaliser un feu en frottant du silex contre de la pyrite ou de l'amadou. Il nous a montré des armes fabriquées à partir de bois et de silex. Nous avons essayé des vêtements en peau d'animaux. Et on a pu jouer avec les objets qu'il nous a présentés. Avec de la poudre orange, il s'est teint les cheveux. Cet animateur original s'est mis à mâchouiller du charbon puis a posé sa main sur une plaque pour ensuite cracher le liquide noir tout autour de la main comme un pochoir. Il nous a ainsi montré une technique de peinture préhistorique! A cette époque ils n'utilisaient que les couleurs noire, rouge et ocre.

En début d'après-midi, nous avons quitté l'école de Palenberg et repris le car vers le centre d'Aix-la-Chapelle pour entamer le Circuit des Fontaines. En effet, Aix signifie « eau »!

La première était très spéciale « l'Elisenbrunnen »: elle sentait le soufre et s'écoulait à 38°! Ensuite nous avons découvert la Fontaine du Bahkaw surmontée d'un énorme veau, le Fish Market (le marché du poisson), la Fontaine du voleur de Poules et pour finir la Fontaine du Cycle de l'Argent (symbole de l'avarice et de la cupidité).

Frau Teney nous a raconté les légendes au fur et à mesure de nos découvertes. »

Les élèves de 5<sup>ème</sup> primaire de Saint-Hadelin



Ecole Saint-Louis

## LE DERNIER W-E D'AVRIL, C'ÉTAIT LA FÊTE À L'ÉCOLE... ON A JOUÉ, DANSÉ ET BIEN RIGOLÉ!



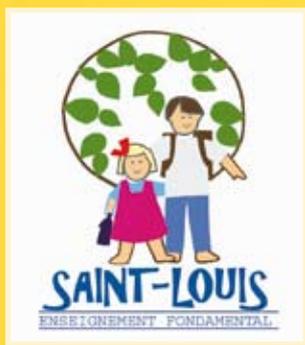
Comme il y a deux ans, à partir des idées des enfants, on a souhaité faire la fête à l'école en ajoutant une soirée « blind test » pour les parents le samedi. Le dimanche, les élèves de maternelle et du cycle 5/8 ont proposé les spectacles intitulés « La parade de Disney » alors que le cycle 8/10 nous a fait redécouvrir les années 80 en chansons. Les aînés du cycle 10/12, quant à eux, ont présenté des animations de jeunes talents aussi variées qu'amusantes telles que saynètes, fables, danses et musiques. Dans la cour et dans les classes, plusieurs activités libres étaient proposées : grimage, circuit de vélos, défi de ski à cinq, château gonflable, expos de dessins et de peintures à la manière de Matisse et Miro ainsi qu'un « flashmob » très sympa avec les enfants, l'équipe éducative... et les parents.

Pour info, la vidéo du flashmob et quelques photos sont à découvrir sur la page d'accueil du site de l'école <http://ecole-saintlouis.olne.be>.

Merci à toutes les personnes qui ont participé à la réussite de la fête.

Ivan Baguette, directeur.

Ecole Saint-Louis



Rue Village 30 - tél: 087/26 88 60

Direction: Ivan Baguette – tél: 0476/30 56 83

**Renseignements, inscriptions**

Sur rendez-vous: première semaine de juillet et deuxième quinzaine d'août

Permanence à l'école par les membres de l'équipe éducative: à partir du 27 août de 16h00 à 18h30

<http://ecole-saintlouis.olne.be>

Comité scolaire de l'école communale d'Olne et Saint-Hadelin

## DES ACTIVITÉS HAUTES EN COULEURS AUX ÉCOLES COMMUNALES OLNE - SAINT HADELIN!

Au printemps, la nature reprend ses droits, et le comité ne chôme pas!

Tout d'abord, notre désormais incontournable souper spaghettis – Play back s'est déroulé le samedi 5 mai et a été un franc succès. Une équipe « cuisine » au top, avec pas moins de 620 repas servis en moins de deux heures. Un spectacle sur le thème « Musiques du monde » animé par des enfants et enseignants plus motivés les uns que les autres, tout cela dans une ambiance conviviale et familiale. Nous tenions d'ailleurs à remercier toutes les personnes qui ont fait de cette soirée une réussite.

À l'heure d'écrire ces lignes, nous préparons activement la 3<sup>ème</sup> édition de notre jogging, le 15 juin. Innovation cette année, ajout d'un trail de 21 km et un nouveau nom: « Trail et jogging des papillons ». Gageons que si la météo était avec nous, les plus sportifs d'entre nous auront (re)découvert les chemins et sentiers de notre beau village.

N'oublions pas non plus le passage du glacier auprès des enfants des deux implantations le vendredi 29 juin, de quoi agrémenter le traditionnel barbecue d'un dessert gourmand!

Un brin de repos, et puis nous arriverons au temps fort de notre année. Tout d'abord, la 31<sup>ème</sup> édition du tournoi de pétanque aura lieu le dimanche 5 août à Riessonsart. Et ensuite, la Fête des écoles communales qui aura lieu à Saint-Hadelin du samedi 11 août au lundi 13 août, avec repas, animations musicales en soirée, la brocante le dimanche, le spectacle de magie le dimanche également, le grand lâcher de canard le lundi et la clôture avec un magnifique feu d'artifice. N'hésitez pas à consulter notre site internet pour plus d'informations: [www.comitescolaireolne.be](http://www.comitescolaireolne.be).

Au plaisir de vous y rencontrer,

Le Comité scolaire.

## FÊTE À OLNE 24-28 AOÛT 2018

### PROGRAMME COMPLET



#### - Vendredi 24 août

- Dès 19h dans la cour de l'administration communale :
  - Cave à vins
  - Assiettes de fromages ou charcuteries
  - Soirée dansante animée par DJ DD

#### - Samedi 25 août

- Dès 14h à la salle Théo Dubois :  
Kid's Party - entrée et activités gratuites
- Dès 16h dans le village : fête foraine
- 18h à la salle Théo Dubois : barbecue familial suivi d'une soirée dansante avec DJ Mike

#### - Dimanche 26 août

- Dès 9h30 : Procession (départ de l'église Saint Sébastien)
- Dès 14h :
  - Fête foraine
  - Bar à vins et à bières spéciales
- Dès 19h : concerts

#### - Lundi 27 août

- Dès 17h :
  - Fête foraine
  - Jeux populaires dans le jardin de l'administration communale suivis d'une soirée à thème avec sa petite restauration

#### - Mardi 28 août

- Dès 17h :
  - Fête foraine
  - Cave à vins et bières spéciales
  - Assiettes de fromages ou charcuteries
- Dès 22h :
  - Feux d'artifice
  - Grand bal populaire



## PROGRAMME DE LA PROCESSION 2018

Le dimanche 26 août 2018, la procession traversera le quartier du Raffhay. La Royale Harmonie Saint Cécile de Montzen l'accompagnera.

9h30 : Départ, de la procession, de l'église St Sébastien.

10h00 : Premier reposoir chez la famille Baar, route du Château 7.

10h40 : Deuxième reposoir chez M et M<sup>me</sup> Bertholet, Pré des Paul 3.

11h10 : Messe chez M et M<sup>me</sup> Brick, rue Herdavoie 40.

12h00 : Arrêt au monument de la Falise.

12h15 : Retour à l'église St Sébastien.

La procession sera suivie de son traditionnel apéritif dans les jardins de l'église.

Bienvenue à toutes et tous, ne manquez pas ce grand moment de convivialité.

## POUR LES VACANCES ACTIVES, PENSEZ AU COVOITURAGE!

Pour faire un pas vers la citoyenneté responsable et pour tenter de limiter nos déplacements, l'équipe de coordinateurs et animateurs des Vacances Actives met en place un service de covoiturage. Si vous souhaitez faire du covoiturage, un animateur se tiendra à votre disposition pour accueillir vos propositions et demandes du 30 juillet au 17 août 2018.

Le covoiturage, c'est :

- **ECONOMIQUE** : occasionner moins de frais ;
- **ECOLOGIQUE** : apporter une réponse durable pour désengorger nos routes et occuper plus rationnellement les véhicules en circulation ;
- **CONVIVIAL** : la convivialité fait partie intégrante des Vacances Actives !

# Vacances ACTIVES



le dimanche **16** septembre 2018  
de **11H30** à **17H**  
**2ème foire aux associations**

**démonstrations - animations - conférences**

**entrée gratuite**

Découvrir en famille les activités qui vous sont proposées par les associations oloises infos  @centresportif.olne



**P**atrimoine



**A**rtisanat



**S**port



**F**olklore



**P**roduits locaux

**Centre Sportif et de Loisirs d'OIne - Chemin des Ecoliers 5 - OIne**  
**petite restauration de 12 à 14h30**

Événement co-organisé par la C.L.D.R. (cldr.olne) et la R.C.A. (centresportif.olne) Avec le soutien de la Commune d'OIne. Contact : +32/475.63.64.76 - E-mail : foire-aux-associations@olne.be

## ASSOCIATION DES SENIORS D'OLNE ET SAINT-HADELIN

### Activités 2018

Comptant actuellement 140 membres, l'Association reste très dynamique. Plusieurs activités ont déjà été organisées cette année :

- le goûter de Nouvel An en janvier, souhaitant à tous une heureuse année ;
- la pièce de théâtre wallon, en janvier également, a rencontré beaucoup de succès ;
- l'Assemblée Générale, qui a eu lieu le 17 mars, a fait le point sur la situation de l'Association dans les différents domaines (budget, membres, activités).

La composition du Conseil d'Administration a été remaniée comme le prévoient les statuts. Les membres du Conseil sont actuellement :

Présidente : Valérie Collignon

Vice-Présidente : Jacqueline Richelle

Trésorier : Joseph Denooz

Secrétaire : Jacques Radermecker

Autres membres : José Brayeur, Toussaint Dupont, Marie Levaux, Philippe Bertrand, Jacky Frédéric et nouveaux venus Maggy Knubben et Georges Dethier.

- le repas de Fête des Mères, qui a eu lieu le 19 mai ;
- le magnifique voyage en Crète du 23 au 30 mai a permis à 21 d'entre nous de découvrir la beauté de cette île grecque. L'hôtel en bord de mer était très agréable, les diverses excursions nous ont entraînés aussi bien à travers le temps qu'à travers le pays, de mer en montagne, dans des paysages très contrastés. Le guide très sympathique qui nous accompagnait durant tout le séjour, archéologue, nous a comblé d'informations particulièrement intéressantes concernant les différents sites visités, évoquant les légendes mythologiques qui s'y rattachent, mais aussi concernant la géologie du pays, le climat, la faune et la flore. Nous avons pu découvrir et apprécier une cuisine typique et copieuse.

Prochaine activité au moment d'écrire ces lignes: une excursion à Malines le 14 juin avec visite de la Manufacture Royale de tapisserie DE WIT.

### Affiliation

Nous vous rappelons que l'affiliation à l'Association est de 15€ par an (à verser sur le compte BE36 0688 9744 9481 Moirivay 52 OIne). Elle permet de participer aux repas avec certains avantages et de recevoir régulièrement les informations concernant les différentes activités organisées.



## "Actions Olnoises"

Organise sa

### 6<sup>e</sup> Balade Gourmande

Balade au coeur d'un des plus beaux villages de Wallonie  
Circuit de 7 km jalonné de plats aux saveurs locales  
et pour le 6<sup>e</sup> anniversaire, des arrêts surprises...

Dimanche  
23 Septembre

Départ de la Salle Théo Dubois  
entre 11h00 et 12h30  
Rue du Presbytère, 8 - 4877 Olne



Prix : 28€/adulte - 20€/enfant

Réservations obligatoires pour le 19 septembre 2018  
au plus tard en téléphonant à  
Mme Elsa PIOL - 04/358 81 23 ou 0497/20 61 99.  
Versement sur le compte BE 35 0682 5200 7037 de  
"Actions Olnoises" avec en référence : nom de famille +  
nombre d'adultes + nombre d'enfants.  
L'inscription sera effective à la réception du paiement.

Editeur responsable : Patrick Mullens

## Festival de Théâtre 3<sup>ème</sup> Amateur



Salle Théo Dubois  
1<sup>er</sup> week-end  
d'octobre, les  
5, 6 et 7

Rue du Presbytère  
n°8 à  
4877 Olne

Entrée : 5 euros

Pass pour les 3 jours : 10 euros

Organisation conjointe avec la Maison des Jeunes,  
le CAL de Olne et le groupe  
Actions Olnoises.

Editeur responsable : P. Mullens

• DIMANCHE •  
23 SEPTEMBRE 2018

*Loch'art*  
& Friends

COLLECTIF ARTISTIQUE

• EXPOSE À •

LA BALADE GOURMANDE  
D' ACTIONS OLNOISES

SALLE THÉO DUBOIS  
À OLNE

CONTACT :  
Alain - (+32)497 12 91 09



[www.facebook.com/lochartandfriends](http://www.facebook.com/lochartandfriends)



## Vétérinaire Vaessen



Vente d'aliments  
et de médicaments

0472/96.93.18

Désormais, vous avez le choix:  
chez vous ou à mon cabinet!



Visite à  
domicile

Consultations sur RDV  
Voie des Ardennais, 24  
4877 Saint-Hadelin

Urgences assurées



[www.veterinairevaessen.be](http://www.veterinairevaessen.be)

# Agenda

Dates	Activités	Heure	Lieu	Organisation
<b>Juillet</b>				
vendredi 6	Collecte de sang	De 16h45 à 20h	Ecole communale d'Olne, Chemin des Ecoliers 3	Croix-Rouge
samedi 7	Rencontre Les Bèrwètes en transition	De 10 à 13h	Rendez-vous à l'arrêt de bus «Olne Village» de la ligne 69	<a href="http://herve-en-transition.wixsite.com/lesberwetes">http://herve-en-transition.wixsite.com/lesberwetes</a> tchafete@lesberwetes.be - Personnes de contact : Bernadette Leemans 087 33 33 73 – 0498 54 33 81 Freddy Creuen 087 26 74 40 – 0498 43 84 31
mercredi 11	6 <sup>ème</sup> donnerie du CPAS d'Olne	De 10h30 à 14h30	Salle des Conseils, rue Village 91	CPAS - Infos: Marie-Noëlle Renard: 087/26.78.89 - mano.renard@gmail.com
samedi 14	Urbanisme - Permanence de l'échevin Cédric Halin	De 9 à 11h - sans RDV	Service urbanisme ("Les Tris n°2")	Cédric Halin - 0499/40.16.67 – cedric.halin@gmail.com
samedi 21	Permanence sociale	De 10 à 12h	Salle des Conseils, rue Village 91	PS - Mr Mullens 0499/64.64.48 - mullenspatrick@gmail.com
<b>Août</b>				
samedi 4	Rencontre Les Bèrwètes en transition	De 10 à 13h	Jardins de la Falise rue Falise 10 à 4877 Olne	<a href="http://herve-en-transition.wixsite.com/lesberwetes">http://herve-en-transition.wixsite.com/lesberwetes</a> tchafete@lesberwetes.be - Personnes de contact : Bernadette Leemans 087 33 33 73 – 0498 54 33 81 Freddy Creuen 087 26 74 40 – 0498 43 84 31
dimanche 5	Messe commémorative au Vieux Sart	En matinée	Au monument du Vieux Sart	Administration communale
dimanche 5	31 <sup>ème</sup> édition du tournoi de pétanque	Dès 11h30	Sur les terrains de Riéssonsart	Comité scolaire de l'école communale d'Olne - Saint-Hadelin Infos: <a href="http://www.comitescolaireolne.be">www.comitescolaireolne.be</a>
samedi 11	Urbanisme - Permanence de l'échevin Cédric Halin	De 9 à 11h - sans RDV	Service urbanisme ("Les Tris n°2")	Cédric Halin - 0499/40.16.67 – cedric.halin@gmail.com
du samedi 11 au lundi 13	Fête à Saint-Hadelin		Ecole communale de Saint-Hadelin et alentours	Comité scolaire de l'école communale d'Olne - Saint-Hadelin Infos: <a href="http://www.comitescolaireolne.be">www.comitescolaireolne.be</a>
dimanche 12	Brocante (Fête à Saint-Hadelin)	De 8 à 16h	Rue Faweux à Saint-Hadelin	Comité scolaire de l'école communale d'Olne - Saint-Hadelin Infos: <a href="http://www.comitescolaireolne.be">www.comitescolaireolne.be</a>
lundi 13	24 <sup>ème</sup> lâcher de canards sur la Magne (Fête à Saint-Hadelin)	18h	Saint-Hadelin	Comité scolaire de l'école communale d'Olne - Saint-Hadelin Infos: <a href="http://www.comitescolaireolne.be">www.comitescolaireolne.be</a>
samedi 18	Permanence sociale	De 10 à 12h	Salle des Conseils, rue Village 91	PS - Mr Mullens 0499/64.64.48 - mullenspatrick@gmail.com
du vendredi 24 au mardi 28	Fête à Olne		Village	Comité des fêtes d'Olne
dimanche 26	Procession 2018	Départ à 9h30	Départ: église Saint-Sébastien	Fabrique d'église - Mme Darimont: 087 26 83 52
<b>Septembre</b>				
vendredi 7	Jogging «Challenge L'Avenir» - 8 km	Départ: 19h15	Départ: terrain de foot de la RJS Olnoise	RJS Olnoise
samedi 8	Urbanisme - Permanence de l'échevin Cédric Halin	De 9 à 11h - sans RDV	Service urbanisme ("Les Tris n°2")	Cédric Halin - 0499/40.16.67 – cedric.halin@gmail.com
samedi 15	Permanence sociale	De 10 à 12h	Salle des Conseils, rue Village 91	PS - Mr Mullens 0499/64.64.48 - mullenspatrick@gmail.com
dimanche 16	Foire aux associations	De 11h30 à 17h	Hall omnisport - Chemin des Ecoliers 5 à 4877 Olne	Evènement co-organisé par la C.L.D.R. ( cldr.olne) et la R.C.A. ( centresportif.olne) Avec le soutien de la Commune d'Olne. Contact : +32/475.63.64.76 - E-mail : foire-aux-associations@olne.be
dimanche 16	Accueil des Nouveaux Olnois	Matinée	Salle du 2 <sup>ème</sup> étage du hall omnisport	Administration communale - 087 26 02 81
samedi 22	Souper spaghetti	18h	Salle Théo Dubois	Association des Seniors d'Olne et Saint-Hadelin
samedi 22	Urbanisme - Permanence de l'échevin Cédric Halin	De 9 à 11h - sans RDV	Service urbanisme ("Les Tris n°2")	Cédric Halin - 0499/40.16.67 – cedric.halin@gmail.com
dimanche 23	Balade gourmande 2018	Départ entre 11h et 12h30	Départ: salle Théo Dubois, rue du Presbytère 8	Actions Olnoises. Réservations obligatoires auprès de M <sup>me</sup> Elsa Piol : 04 358 81 23 ou 0497 20 61 99
dimanche 23	Expo Loch'Art & Friends		Salle Théo Dubois, rue du Presbytère 8	Actions Olnoises - <a href="http://www.facebook.com/lochartandfriends">www.facebook.com/lochartandfriends</a>
samedi 29	Fête des jeunes parents		Salle Théo Dubois	Administration communale
<b>Octobre</b>				
du vendredi 5 au dimanche 7	3 <sup>ème</sup> Festival de Théâtre amateur		Salle Théo Dubois, rue du Presbytère 8	Organisation conjointe: Maison des jeunes d'Olne, Centre d'action laïque, Actions Olnoises
dimanche 7	Jogging des Feuilles mortes - 11 km	Départ: 10h	Départ: hall omnisport d'Olne	<a href="http://www.courirpourleplaisir.be">www.courirpourleplaisir.be</a>
dimanche 14	Elections communales et provinciales		Olne	Administration communale
samedi 20	Souper choucroute	18h	Salle Théo Dubois	Association des Seniors d'Olne et Saint-Hadelin
samedi 20	Permanence sociale	De 10 à 12h	Salle des Conseils, rue Village 91	PS - Mr Mullens 0499/64.64.48 - mullenspatrick@gmail.com
dimanche 28	Balade insolite à Olne - Guide : Francine Kalbusch Durée : 3 heures - Distance : 8 km	Départ à 9h30	Départ: Carrefour - Rue Gelivaux à 4877 Olne	Maison du Tourisme Pays de Herve



Nouveau soin pour embellir votre regard : le rehaussement de cils de chez Roxils arrive à l'institut Sakura.

La pose de cils Misencil est à 110 euros au lieu de 150 euros.

Sur présentation de cet article -10% sur un soin au choix\*.

\*Uniquement sur un soin de minimum 20 euros, non cumulable avec d'autres promotions valable jusqu'au 31/07/18.

**Aline Loréa**, pédicure médicale et esthéticienne.

Uniquement sur rendez-vous.

Rue Bouteille 36, 4877 Olne.

Pour plus de renseignements : 0497/07.82.19



## Services Maintenance



Nettoyage Peinture Artifice Jardinage Gardiennage

### Claudy Dejong et Muriel Billen

Fosses Berger 80 • Gsm : 0495/15.78.44  
2 Olnois au service des habitants d'Olne,  
de Saint-Hadelin et des hameaux voisins.

Nous vous proposons :

- de réaliser vos jardinières
- d'entretenir vos jardins
- de laver vos vitres
- de tapisser et mettre en peinture (intérieur et extérieur)
- d'entretenir et fleurir vos pierres tombales
- de préparer la réception lors d'une soirée privée, d'un décès,
- feux d'artifice
- transports camionnette volume 15 m<sup>3</sup> (parc à conteneurs)
- **vous partez en vacances, nous vous proposons d'assurer un service à votre domicile (courrier, arrosage de plantes, surveillance et soins de vos animaux et de votre maison pendant votre absence...)**
- vente de fleurs annuelles, géraniums, bégonias,...

## ART & JARDINS

HUBERT LEMPEREZ  
RUE VILLAGE 88 D  
4877 - OLNE

**0476/61.11.09**

ART@JARDINS@SKYNET.BE

*Créateur & Entrepreneur de jardins depuis 1997*

Conception & plan  
**Vue 3D** de votre jardin

Terrasses en bois

Terrasses en pierre

Terrassement

Empierrement

Murets

Pavages

Escaliers

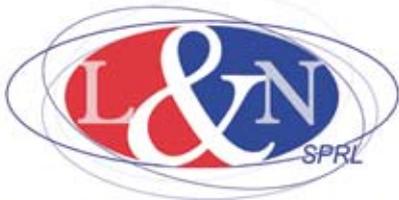
Plan d'eau

Clôtures

Plantations

Abattage & élagage

Taille,...



## Chauffage - Sanitaire

- Installation et rénovation de chauffage central
- Aménagement de salle de bain
- Plomberie
- Débouchage
- Entretien & dépannage 7/7
- Installateur gaz naturel habilité
- Contrôle de réservoir au mazout par dépression
- Panneaux solaires
- Chaudière à bois

Hugues Lambion 0475-22 43 52 | Benoît Notteborn 0477-85 61 54  
Rue des Artisans 27 à 4877 Olne | T. 04-368 97 57 | F. 04-368 97 49 | info@Inchauffage.be

[www.Inchauffage.be](http://www.Inchauffage.be)



## LAURENT SAVELBERG

Sur les Prés, 42  
4877 Olne

| Devis gratuit |  
| Patron sur chantier |  
Agréé Région wallonne

GSM **0473 12 02 02** SITE [www.laurentoit.be](http://www.laurentoit.be)

### NE FAIT PAS DE L'IMMOBILIER QUI VEUT !

#### 2 OBLIGATIONS LÉGALES :

- Être membre de l'Institut des Professionnels de l'Immobilier Belge avec l'obligation de cours de mise à jour chaque année. Mon numéro : 102.421
- Être assuré en responsabilité civile. Je suis assuré chez AXA pour un montant de 1.250.000 €.

**Demandez ma charte de travail complète :**

- Evaluation gratuite
- Je m'occupe de tout !
- Prestation : **2,50% + TVA = 3,025%**
- Demandez-moi des références près de chez vous !

**MARCEL HIGNY 0474/32 12 51**