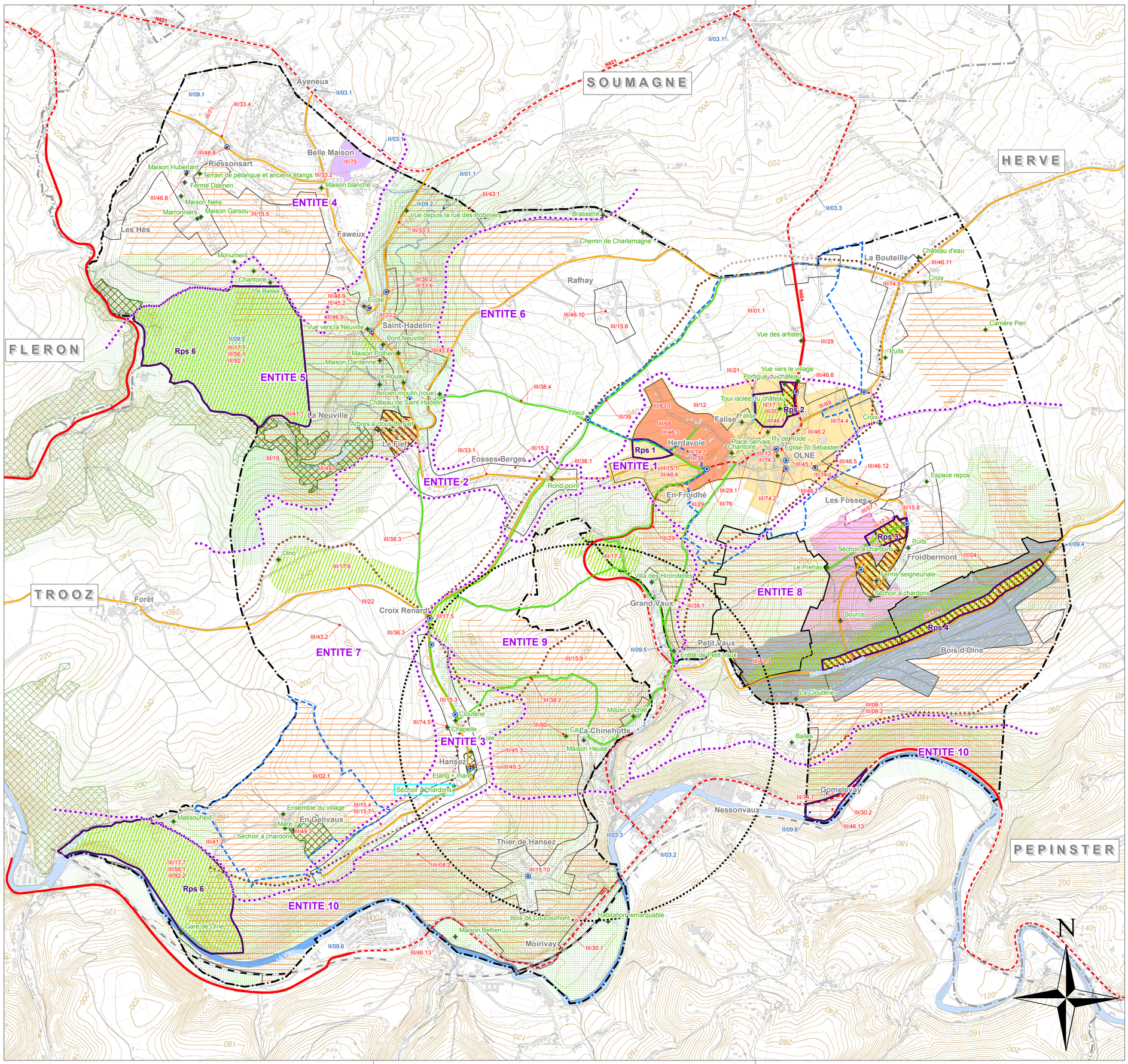

LES MESURES

II/01 Mesure - voir tableau (partie VI)

I. LES PRIORITES

- Un cadre de vie rural, contemporain, respectueux du passé
- Les entités paysagères comme référentiel du schéma de structure d'Olne

LES OBJECTIFS

- Préciser et renforcer l'identité olnoise
- Gérer l'arrivée de nouveaux habitants. Répondre aux besoins de la population olnoise. Considérer les différents types de ménages.
- Considérer la qualité du milieu naturel écologique comme une priorité; tenir compte des contraintes physiques.
- Considérer le paysage comme un facteur essentiel dans l'organisation du territoire
- Adapter la politique de déplacement et le réseau de circulation
- Développer le secteur économique
- Améliorer et structurer les réseaux techniques
- Induire un tourisme modéré

II. LE NIVEAU INTERCOMMUNAL

Mesures II/01 à II/10

III. LE NIVEAU COMMUNAL

Mesures III/01 à III/23 : Le paysage et l'identité olnoise

- Périmètre de RGBSR
- Proposition au classement : Périmètre déterminé par le Conseil communal le 14/02/2001non repris dans l'arrêté du 27/08/2005 (III/04)
- Espace d'intérêt paysager à protéger (III/06)
- Ligne de crête principale (III/10)
- Eléments remarquables relevés par la population (III/11)
- Espace de mise en scène paysagère (III/17)

Mesures III/24 à III/48 : Les déplacements et les espaces publics

- Voies régionales en secteur rural
- Voies régionales en secteur urbanisé
- Voies communales, liaison entre villages et hameaux
- Boucle des 4 villages : déplacement modes doux et site d'intervention Transversale des crêtes (III/38 et III/39)
- Espace public identifiant

Mesures III/49 à III/66 : La gestion du patrimoine naturel et physique

- Zone Natura 2000 (III/49)
- Périmètre approximatif de secteur d'intérêt écologique

Mesures III/67 à III/75 : L'apsect socio-économique

- Ilot d'entreprise à Belle-Maison (III/75)

Mesures III/76 à III/84 : Les réseaux techniques Les énergies

- Zone de prévention de captage (III/80)

Mesures III/85 à III/96 : Les périmètres pour une gestion particulière

Plans communaux d'aménagement

- PCA n°1 - Vallon de Froidbermont (III/85)
- Extension éventuelle du périmètre
- PCA n°2 - Vallée de la Hazienne (III/86)

Zones du plan de secteur à réexaminer

- **Rps 1** le triangle à l'ouest d'Olne (III/87)
- **Rps 2** espace paysager au nord d'Olne (III/88)
- **Rps 3** espace paysager de Froidbermont (III/89)
- **Rps 4** la vallée de la Hazienne (III/90)
- **Rps 5** la zone d'activité économique mixte (III/91)
- **Rps 6** les carrières (III/92)

Schémas d'organisation

- Espace à destination mixte - Olne village (III/93)
- Village d'Olne (III/94)
- Entité paysagère 5 : la vallée de la Magne, Saint-Hadelin et la carrière (III/95)

IV. LES ENTITES PAYSAGERES

- Limites des entités paysagères
- **ENTITE 1** Entité villageoise de Olne
- **ENTITE 2** Entité de Fosses Berger
- **ENTITE 3** Entité rurale de Hansez
- **ENTITE 4** Entité de Riessonsart - Belle Maison
- **ENTITE 5** Entité de la vallée de la Magne et Saint-Hadelin
- **ENTITE 6** Entité du Rafhay - de la Bouteille
- **ENTITE 7** Entité agricole de Croix Renard - En Gelivaux
- **ENTITE 8** Entité de Froidbermont - de la Hazienne - du Bois d'Olne
- **ENTITE 9** Entité du Ry de Vaux et ses versants
- **ENTITE 10** Entité du versant de la vallée de la Vesdre y compris Chinehotte

V. PRECISION DES AFFECTATIONS AU PLAN DE SECTEUR

- Périmètres des zones urbanisables au Plan de secteur
- HCR6 - Espaces fortement déconseillés à l'urbanisation

PROVINCE DE LIEGE
COMMUNE D'OLNE
Rue Village, 37
4877 Olne

SCHEMA DE STRUCTURE COMMUNAL

Options

SYNTHESE GENERALE DES OPTIONS

Plan n° 8 | Echelle : 1/10 000ème | Date : Août 2012

pissart æ
architecture et environnement
Rue de la Métal, 6
4870 - Trooz
Tél. : 04/380.41.04
Fax : 04/380.41.05
e-mail : info@pissart.be

Vu et adopté provisoirement par le Conseil Communal
en sa séance du .....

La Secrétaire

Le Bourgmestre